

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN BÌNH TÂN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 198 /TB-THADS

Bình Tân, ngày 15 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (Lần 2)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 245/2023/DS-ST ngày 28 tháng 07 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận 1, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 670/QĐ-CCTHADS ngày 08/12/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Tp. Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 671/QĐ-CCTHADS ngày 08/12/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Tp. Hồ Chí Minh.

Căn cứ Bản án số 244/2023/DS-ST ngày 28 tháng 07 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận 1, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 764/QĐ-CCTHADS ngày 20/12/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Tp. Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 765/QĐ-CCTHADS ngày 20/12/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Tp. Hồ Chí Minh.

Căn cứ Bản án số 402/2024/DS-PT ngày 08 tháng 05 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 3215/QĐ-CCTHADS ngày 01/8/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Tp. Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 66/QĐ-CCTHADS ngày 26/9/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Tp. Hồ Chí Minh.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 24/10/2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá SAG.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 338/HĐ-ĐG ngày 14/11/2024 và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung (lần thứ 01) ngày 13/01/2025 giữa Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh (Trung tâm) và Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân.

Căn cứ Thông báo công khai đấu giá tài sản số: 211/2024/TTĐG ngày 13/01/2025 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

- Tên tổ chức đấu hành nghề đấu giá tài sản
Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh
Địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh
Điện thoại: (028).38.119.849 - Fax: (028).38.113.220
- Người có tài sản đấu giá

Ông: Võ Thanh Phú

- Chức vụ: Chấp hành viên.

Đơn vị: Chi cục thi hành án dân sự quận Bình Tân

Địa chỉ: Số 426 Hồ Học Lãm, phường An Lạc, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Tên tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá, giấy tờ quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

3.1. Tên tài sản đấu giá: Bán riêng từng tài sản:

3.1.1. Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại địa chỉ 120/7A - 120/7B Lê Văn Quới, Khu phố 26, phường Bình Hưng Hòa A, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

a. Quyền sử dụng đất:

- Thửa đất số: 414, tờ bản đồ số: 285 (TL-2005);

- Địa chỉ: 120/7A - 120/7B Lê Văn Quới, Khu phố 26, phường Bình Hưng Hòa A, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh;

- Diện tích đất theo hiện trạng: 111,3 m², trong đó:

Diện tích phạm lộ giới: 16,4 m²;

Diện tích không phạm lộ giới: 94,9 m²;

- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng;

- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài;

- Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

b. Quyền sở hữu nhà ở:

- Địa chỉ: 120/7A - 120/7B Lê Văn Quới, Khu phố 26, phường Bình Hưng Hòa A, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh;

- Diện tích xây dựng: 94,9 m²; Diện tích sàn: 158,5 m²;

- Kết cấu nhà: Tường gạch, cột gạch, sàn giả đúc, mái tôn;

- Cấp (Hạng): Cấp 4; Số tầng: 01 + lửng.

c. Quy hoạch:

- Chức năng sử dụng đất: Vị trí khu đất có một thuộc quy hoạch đất nhóm nhà ở hiện trạng và một phần thuộc quy hoạch lộ giới;

- Lộ giới: 10,0 m.

3.1.2. Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại địa chỉ 120/7C Lê Văn Quới, Khu phố 26, phường Bình Hưng Hòa A, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

a. Quyền sử dụng đất:

- Thửa đất số: 415, tờ bản đồ số: 285 (TL-2005);

- Địa chỉ: 120/7C Lê Văn Quới, Khu phố 26, phường Bình Hưng Hòa A, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh;

- Diện tích đất theo hiện trạng: 61,2 m², trong đó:

Diện tích phạm lộ giới: 10,0 m²;

Diện tích không phạm lộ giới: 51,2 m²;

- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng;

- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài;

- Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

b. Quyền sở hữu nhà ở:

- Địa chỉ: 120/7C Lê Văn Quới, Khu phố 26, phường Bình Hưng Hòa A, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh;

- Diện tích xây dựng: 51,2 m²; Diện tích sàn: 87 m²;
- Kết cấu nhà: Tường gạch, cột gạch, sàn giả đúc, mái tôn;
- Cấp (Hạng): Cấp 4; Số tầng: 01 + lửng.

c. Quy hoạch:

- Chức năng sử dụng đất: Vị trí khu đất có một thuộc quy hoạch đất nhóm nhà ở hiện trạng và một phần thuộc quy hoạch lộ giới.

- Lộ giới: 10,0 m.

3.2. Nơi có tài sản đấu giá: tại số 120/7A - 120/7B và 120/7C Lê Văn Quới, Khu phố 26, phường Bình Hưng Hòa A, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

3.3. Giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và giấy tờ quyền được bán tài sản gồm:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 052642, số vào sổ cấp GCN CH 17765 do UBND quận Bình Tân cấp ngày 31/3/2014;

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 052643, số vào sổ cấp GCN CH 17766 do UBND quận Bình Tân cấp ngày 31/3/2014;

- Công văn số 10/QLĐT ngày 02/01/2024 của Phòng Quản lý đô thị quận Bình Tân về thông tin quy hoạch tại phường Bình Hưng Hòa A, quận Bình Tân;

- Công văn số 202/CNBT ngày 15/01/2024 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Bình Tân về thực hiện Công văn số 2825/CCTHADS ngày 14/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân;

- Công văn số 1417/QLĐT ngày 03/4/2024 của Phòng Quản lý đô thị quận Bình Tân về thông tin quy hoạch tại phường Bình Hưng Hòa A, quận Bình Tân;

- Công văn số 1604/CNBT ngày 16/04/2024 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Bình Tân về thực hiện Công văn số 709/CCTHADS ngày 27/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân;

- Bản đồ hiện trạng vị trí số hợp đồng 01/06/2024 ngày 10/6/2024 do Công ty Cổ phần Khảo sát và Đo đạc Hà Đông CN Thành phố Hồ Chí Minh lập, được Trung tâm Kiểm định Bản đồ và Tư vấn Tài nguyên - Môi trường kiểm tra nội nghiệp ngày 19/6/2024;

- Bản vẽ sơ đồ nhà đất số hợp đồng 01/06/2024 ngày 10/6/2024 do Công ty Cổ phần Khảo sát và Đo đạc Hà Đông CN Thành phố Hồ Chí Minh lập;

- Bản đồ hiện trạng vị trí số hợp đồng 02/06/2024 ngày 10/6/2024 do Công ty Cổ phần Khảo sát và Đo đạc Hà Đông CN Thành phố Hồ Chí Minh lập, được Trung tâm Kiểm định Bản đồ và Tư vấn Tài nguyên - Môi trường kiểm tra nội nghiệp ngày 19/6/2024;

- Bản vẽ sơ đồ nhà đất số hợp đồng 02/06/2024 ngày 10/6/2024 do Công ty Cổ phần Khảo sát và Đo đạc Hà Đông CN Thành phố Hồ Chí Minh lập;

- Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 66/QĐ-CCTHADS ngày 26/9/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân;

- Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 15/10/2024;

- Biên bản giao bảo quản tài sản ngày 15/10/2024;

- Chứng thư thẩm định giá số 098.1024/CT-SAG ngày 24/10/2024 của Công ty TNHH Thẩm định Giá SAG;

- Thông báo về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá số 3515/TB-THADS ngày 11/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân;

- Quyết định số 217/QĐ-CCTHADS ngày 02/01/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân về việc giảm giá tài sản (Lần 1);

- Công văn số 104/VC-CCTHADS ngày 08/01/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân về việc đề nghị ký phụ lục hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản thi hành án dân sự.

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá hoặc mẫu tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan:

Người tham gia đấu giá đăng ký xem tài sản đấu giá, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan tại Trung tâm - Số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh. Trung tâm sẽ phối hợp với cơ quan thi hành án dân sự để tổ chức cho người tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá hoặc mẫu tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan trong giờ hành chính.

Thời gian: 03 ngày làm việc, liên tục từ ngày 05/02/2025 đến hết ngày 07/02/2025

5. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá; ngày giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; Địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

5.1. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá; ngày giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

Thời gian: Từ 07 giờ 30 phút ngày 14/01/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 11/02/2025

5.2. Địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hồ Chí Minh - số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh- Điện thoại liên hệ: (028).388115845;

6. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

6.1. Tài sản 1: 8.415.045.880 đồng (Bằng chữ: Tám tỷ bốn trăm mười lăm triệu không trăm bốn mươi lăm ngàn tám trăm tám mươi đồng)

6.2. Tài sản 2: 4.518.552.400 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ năm trăm mười tám triệu năm trăm năm mươi hai ngàn bốn trăm đồng)

7. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước; ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước:

7.1. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ

7.2. Tiền đặt trước: (20% giá khởi điểm)

7.2.1. Tài sản 1: 1.683.009.176 đồng

7.2.2. Tài sản 2: 903.710.480 đồng

7.3. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày 14/01/2025 và đến 17 giờ 00 phút ngày 11/02/2025

7.4. Phương thức thanh toán tiền đặt trước: Chuyển khoản vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh số: 0721000666768 tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank) – chi nhánh Kỳ Đồng.

□ Ghi chú: Khách hàng tham gia đấu giá phải nộp đủ tiền đặt trước vào đúng số tài khoản nêu trên trong thời hạn quy định. Trường hợp người tham gia đấu giá nộp không đúng số tài khoản, không đúng số tiền đặt trước hoặc quá thời hạn quy định thì không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

8.1. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian: Từ 07 giờ 30 phút ngày 14/01/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 11/02/2025

- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký: Tại trụ sở Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

8.2. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:

a) Người được đăng ký tham gia đấu giá: Là ca nhân, tổ chức không bị pháp luật về đấu giá tài sản và pháp luật có liên quan cấm và đủ điều kiện để đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản trong trường hợp tài sản đấu giá phải đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng.

Người đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho tổ chức hành nghề đấu giá tài sản theo quy định của Luật đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan. Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó.

Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

Người đăng ký đấu giá hoàn toàn chịu trách nhiệm và bị xử lý theo quy định pháp luật trong trường hợp không đáp ứng điều kiện về đăng ký tham gia đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản và pháp luật có liên quan có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá.

b) Những người sau đây không được đăng ký tham gia đấu giá:

- Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

- Người làm việc trong tổ chức hành nghề đấu giá tài sản thực hiện cuộc đấu giá; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của đấu giá viên điều hành phiên đấu giá; người trực tiếp giám định, định giá tài sản; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người trực tiếp giám định, định giá tài sản;

- Người được chủ sở hữu tài sản ủy quyền xử lý tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản, người ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản của người khác theo quy định của pháp luật;

- Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người quy định tại điểm c khoản này;

- Người không có quyền mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật áp dụng đối với loại tài sản đó.

8.3. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá nộp trực tiếp hồ sơ tham gia đấu giá tại trụ sở Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh - Số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh

Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản gồm có:

- Phiếu đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu của Trung tâm) (bản chính);

- Đối với cá nhân: Bản sao CCCD/Hộ chiếu còn hiệu lực hoặc bản chụp kèm bản chính để đối chiếu;



- Đối với tổ chức: Bản sao Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh/Quyết định thành lập còn hiệu lực hoặc bản chụp kèm bản chính để đối chiếu; CCCD/Hộ chiếu của người đại diện theo pháp luật của tổ chức;

- Giấy tờ chứng minh đáp ứng yêu cầu, điều kiện tham gia đấu giá hoặc văn bản của cơ quan có thẩm quyền xác nhận đáp ứng yêu cầu, điều kiện tham gia đấu giá trong trường hợp pháp luật có quy định yêu cầu, điều kiện tham gia đấu giá;

- Giấy ủy quyền theo quy định của pháp luật trong trường hợp đăng ký thay.

Người đến đăng ký tham gia đấu giá phải đúng đối tượng, khi đăng ký đấu giá phải xuất trình Giấy CCCD (bản chính) hoặc Hộ chiếu để kiểm tra. Trường hợp đăng ký thay phải có giấy ủy quyền hợp lệ.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

9.1. Thời gian tổ chức phiên đấu giá: Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 14/02/2025

9.2. Địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - Số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

10. Hình thức, phương thức đấu giá:

10.1. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

10.2. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

11. Bước giá, việc áp dụng bước giá tại các vòng đấu giá trong trường hợp cuộc đấu giá có bước giá và các vòng đấu giá

11.1. Bước giá: Cuộc đấu giá có áp dụng bước giá.

- Bước giá được xác định: Là mức chênh lệch giữa lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề; Bước giá được áp dụng mức chênh lệch tối thiểu.

- Bước giá quy định là 10.000.000 đồng/01 bước giá

11.2. Việc áp dụng bước giá: Bước giá được áp dụng cho người tham gia đấu giá trả từ lần thứ hai trở đi trong phiên đấu giá.

11.3. Giá trả hợp lệ: Người tham gia đấu giá phải trả ít nhất bằng giá khởi điểm, Người trả giá sau phải trả giá cao hơn giá mà người trả giá trước liền kề đã trả ít nhất 01 bước giá.

11.4. Giá trả không hợp lệ: Người tham gia đấu giá trả thấp hơn giá khởi điểm; người trả sau trả thấp hơn giá mà người trả giá trước liền kề đã trả ít nhất 01 bước giá.

11.5. Người trúng đấu giá: Là cá nhân, tổ chức trả giá cao nhất so với giá khởi điểm hoặc bằng giá khởi điểm trong trường hợp không có người trả giá cao hơn giá khởi điểm khi đấu giá theo phương thức trả giá lên; Đấu giá viên công bố người đã trả giá cao nhất là người trúng đấu giá sau khi nhắc lại 03 lần giá cao nhất đã trả mà không có người trả giá cao hơn.

12. Tổ chức thực hiện

12.1. Niêm yết, công khai việc đấu giá tài sản này được Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh thực hiện tại:

- Trụ sở Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hồ Chí Minh - Số 19/5 Hoàng Việt, phường 4, quận Tân Bình từ ngày 14/01/2025 đến hết ngày 13/02/2025;

- Nơi tổ chức phiên đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hồ Chí Minh - Số 19/5 Hoàng Việt, phường 4, quận Tân Bình;

- Công Đấu giá tài sản quốc gia ngày 14/01/2025 và ngày 17/01/2025;

- Trụ sở của Chi cục thi hành án dân sự quận Bình Tân, số 426 Hồ Học Lãm, phường An Lạc, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh;

- Ủy ban nhân dân phường Bình Hưng Hòa A, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh;

- Thông báo đấu giá trên Báo Pháp luật Thành phố Hồ chí Minh ngày 14/01/2025.

12.2. Mọi phản ánh liên quan đến việc đấu giá tài sản:

- Lãnh đạo Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân: Ông Hoàng Tuấn Tú

- Phó Chi Cục Trưởng: 0913.978.999;

- Lãnh đạo Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh: ông Nguyễn Cao Thắng - Giám đốc: 0906.688.066./.

Lưu ý: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

(Thông báo này thay cho Thư mời tham gia đấu giá)

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Bình Tân;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP.HCM;
(Đề đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Võ Thanh Phú



